

Vous cherchez à céder ou à reprendre une entreprise artisanale ? Contacter-nous par téléphone ou par mail.



Chambre de Métiers  
et de l'Artisanat

Bouches-du-Rhône

le journal d'annonces d'entreprises artisanales à reprendre



les solutions CMA 13

# AFFAIRES À FAIRE

Alimentation  
page 2-3

Habillement  
page 3

Métiers du bois  
page 3

Bâtiment  
page 3-4

Métaux  
page 4

Mécanique  
page 4

Services  
page 4-8

Autres métiers  
page 8

## La reprise, une bonne façon d'entreprendre en période de crise

Dans le contexte économique actuel, on peut être tenté de reporter à plus tard un projet de création d'entreprise. Mais pour devenir son propre patron et développer une affaire, une autre voie existe : la reprise d'entreprise. Reprendre une entreprise, c'est partir de l'existant, d'un socle le plus souvent composé des équipements nécessaires, d'une clientèle, d'une notoriété, d'une vision concrète des évolutions de l'activité dans le temps...

Pour donner à votre projet toutes les chances d'aboutir, votre spécialiste en reprise d'entreprise à la Chambre de métiers vous guide

dans vos démarches, de l'établissement d'un business plan au montage de votre dossier bancaire, en passant par l'obtention de subventions. La question de la relève dans l'artisanat est l'une des priorités des acteurs de l'économie locale. Ainsi, la Chambre de métiers et le Conseil général ont mis en place un dispositif d'Aide à la Création-Reprise d'Entreprise Artisanale, l'ARTEA, qui inclut un accompagnement et une subvention de 10 à 15 000 €, versée par le Conseil général des Bouches-du-Rhône sur dossier et avis de la Chambre de métiers.

Alors que les banques privilégient les dossiers les plus solides, opter pour la reprise d'entreprise et se faire accompagner par des experts, c'est donner toutes les chances à votre projet d'aboutir. Afin de bénéficier de conseils personnalisés, contactez votre spécialiste en reprise d'entreprise à la Chambre de métiers.

**André Bendano**

*Maitre Artisan  
Président de la Chambre  
de métiers des Bouches-  
du-Rhône*

Chambre de métiers  
et de l'artisanat  
des Bouches-du-Rhône  
5 bd Pèbre 13008 Marseille  
[www.cma13.fr](http://www.cma13.fr)

Service économique  
Bureau transmission  
Tél : 04 91 32 34 73  
[transmission@cm13.org](mailto:transmission@cm13.org)  
[www.bnoa.net](http://www.bnoa.net)

**N°63**  
janvier/février/mars 2012

# MÉTIER DE L'ALIMENTATION

## Boucheries

### • BOUCHERIE-CHARCUTERIE

Localisation : Village Nord des Bouches-du-Rhône  
Nature Juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 2

À céder cause santé fonds artisanal avec magasin 40 m<sup>2</sup> + labo 60 m<sup>2</sup> + 2 chambres froides 10 m<sup>3</sup> chacune. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 230,15 €/mois. Clientèle de particuliers et de collectivités. Matériel complet et récent. Bel emplacement à proximité commerces, sur place de marché.

**Offre N° BC/522CB/203**

### • BOUCHERIE - CHARCUTERIE - TRAITEUR VOLAILLE

Localisation : Port de Bouc  
Nature juridique : Entreprise Individuelle  
Nombre de salariés : 1

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 60 m<sup>2</sup> dont salon 40 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 579 €/mois. Matériel complet en bon état. Clientèle étendue. Accompagnement possible du repreneur. Implantation en zone résidentielle en fort développement.

**Offre N° BC/4722ZB/237**

### • BOUCHERIE - CHARCUTERIE - TRAITEUR - PLATS A EMPORTER

Localisation : MARSEILLE 9<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 130 m<sup>2</sup> entièrement aux normes, dont magasin 70 m<sup>2</sup> avec 5 m de vitrine réfrigérée. Bail 3/6/9, loyer 592,03 €/mois. Clientèle fidélisée. Matériel neuf. 40 ans d'implantation.

**Offre N° BC/4722ZB/216**

### • BOUCHERIE - VOLAILLE - TRIPERIE - CHARCUTERIE

Localisation : MARSEILLE 8<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 95 m<sup>2</sup> dont magasin, 35 m<sup>2</sup> + atelier 15 m<sup>2</sup> + dépôt 40 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 780 €/mois HC. Installations aux normes. Emplacement de 1<sup>er</sup> choix dans un quartier très dynamique. Bon chiffre d'affaires.

**Offre N° BC/4722Z/245**

### • BOUCHERIE - CHARCUTERIE - TRAITEUR - ALIMENTATION GÉNÉRALE

Localisation : MARSEILLE 13<sup>ème</sup> - La Rose  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 100 m<sup>2</sup> dont magasin 80 m<sup>2</sup> + atelier 20 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 400 €/mois. Grand potentiel de clientèle 50 % du CA sur boucherie traditionnelle et 50 % du CA sur supérette. Idéal pour boucherie hallal. Implantation au pied de plusieurs immeubles, à proximité de nombreux commerces.

**Offre N° BC/4722ZB/243**

### • BOUCHERIE - CHARCUTERIE - EPICERIE & LEGUMES

Localisation : Village entre Alpilles et Lubéron  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 75 m<sup>2</sup> dont magasin 30 m<sup>2</sup> + dépôt 30 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 500 €/mois. Installations aux normes avec contrôle DSV. Bel emplacement sur axe principal, avec parking à proximité. Plus de 20 ans d'implantation.

**Offre N° BC/4722Z/246**

### • BOUCHERIE - CHARCUTERIE

Localisation : Marseille  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 65 m<sup>2</sup> dont magasin 40 m<sup>2</sup>, en angle de rue avec 6 mètres de vitrine en linéaire, + appartement T2/T3 de 45 m<sup>2</sup>. Bail renouvelé en 2008, loyer 762 €/mois. Bonne clientèle. Belle implantation dans quartier dynamique, offrant une grande visibilité.

**Offre N° BC/4722ZB/248**

### • BOUCHERIE - CHARCUTERIE - TRAITEUR

Localisation : MARSEILLE 5<sup>ème</sup>  
Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE  
Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 110 m<sup>2</sup> dont magasin 35 m<sup>2</sup> avec 10 m de vitrine linéaire + labo 40 m<sup>2</sup> + dépôt 35 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 800 €/mois. Bonne clientèle fidélisée. Magasin et labo en très bon état. Possibilité d'accompagnement du repreneur pour présentation clientèle. Plus d'un siècle d'implantation. Idéal pour un couple.

**Offre N° BC/4722Z/249**

## Charcuteries, traiteurs

### • TRAITEUR

Localisation : Nord des Bouches-du-Rhône  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 7

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 720 m<sup>2</sup> dont atelier 360 m<sup>2</sup> sur terrain 1800 m<sup>2</sup>. Possibilité vente des murs, ou loyer 2800 €/mois. Clientèle de particuliers et de collectivités. En cours de validation normes HACCP. Bel emplacement. Bonne notoriété.

**Offre N° TR/151FB/205**

### • TRAITEUR (plats à emporter pour mariages, professionnels et associations)

Localisation : Les Alpilles  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 160 m<sup>2</sup> dont atelier 120 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 750 €/mois. Clientèle de particuliers, de professionnels et d'institutionnels avec contrats signés sur plus d'un an. Préparation et organisation de repas pour mariages, professionnels et associations. Belle affaire en développement.

**Offre N° TR/152ZB/207**

### • TRAITEUR - CHARCUTERIE - BOUCHERIE - VOLAILLE

Localisation : Marseille - Quartier Cinq Avenues  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 2

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 80 m<sup>2</sup> dont magasin 30 m<sup>2</sup>, refait en 2008 avec devanture neuve. Bail 3/6/9, loyer 1060 €/mois CC. 50 % du CA sur l'activité traiteur et 35 % sur la charcuterie maison. Magasin bien équipé avec véhicule réfrigéré. Implantation sur le tracé du tramway dans beau quartier dynamique.

**Offre N° TR/4722ZB/208**

## Boulangeries

### • BOULANGERIE - PATISSERIE

Localisation : Vitrolles  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 2

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 150 m<sup>2</sup> dont magasin 30 m<sup>2</sup> + atelier 120 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 568 €/mois. Faible concurrence. Implantation en plein centre-ville. Bonne réputation.

**Offre N° BP/1071CB/215**

### • BOULANGERIE - PATISSERIE

Localisation : ARLES  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 3

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 130 m<sup>2</sup> sur deux étages, dont magasin 30 m<sup>2</sup> et labo 30 m<sup>2</sup> en rdc. Bail 3/6/9 à renouveler, loyer 715 €/mois. Matériel complet en bon état. Laboratoire totalement équipé. Situation en centre-ville. Près de 30 ans d'implantation.

**Offre N° BP/1071DZ/217**

### • BOULANGERIE - PATISSERIE

Localisation : ARLES  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 230 m<sup>2</sup> dont atelier avec grande surface de travail de 120 m<sup>2</sup> + magasin 30 m<sup>2</sup> + habitation T4 de 80 m<sup>2</sup> + terrain 60 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1000,84 €/mois. Clientèle de particuliers 90 % et de professionnels 10 %. Emplacement en centre-ville sur une belle artère. Plus de 70 ans d'implantation.

**Offre N° BP/1071CB/218**

## Pâtisseries

### • PÂTISSERIE - CHOCOLATERIE DÉPÔT DE PAIN

Localisation : Marseille 4<sup>e</sup>  
Nature Juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local refait de plain-pied, lumineux, 50 m<sup>2</sup> dont magasin 35 m<sup>2</sup> + labo 15 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 628,86 €/mois CC. Clientèle fidélisée. Matériel complet en bon état. Proximité Dôme.

**Offre N° PA/158DA/205**

### • PÂTISSERIE

Localisation : Arles  
Nature Juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 4

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 120 m<sup>2</sup> dont magasin 60 m<sup>2</sup>, refait en 2004, + terrasse 180 m<sup>2</sup> + appartement T4 neuf. Possibilité vente des murs, ou loyer 850 € HT/mois pour le magasin. Matériel complet, renouvelé en 2004. Faible concurrence. Parking.

**Offre N° PA/158CB/207**

### • PÂTISSERIE - CONFISERIE - GLACE - CHOCOLATIER - DÉPÔT DE PAIN

Localisation : Châteaurenard  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 150 m<sup>2</sup> dont boutique 25 m<sup>2</sup> et habitation 75 m<sup>2</sup> au dessus pâtisserie. Bail à conclure pour un loyer de 500 €/mois ou murs à vendre. Clientèle de particuliers. Matériel complet en bon état.

**Offre N° PA/1071DZ/211**

### • PATISSERIE - BOULANGERIE

Localisation : AIX-EN-PROVENCE  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local aux normes de 100 m<sup>2</sup> dont atelier 50 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1200 €/mois ou vente des murs. Bon équipement avec possibilité d'aménager un four boulanger. Implantation en centre-ville, au cœur d'un complexe immobilier comprenant une multitude d'habitations, dans un pôle commercial de proximité, avec facilité de parking. Près de 40 ans d'exploitation.

**Offre N° PA/1071D/213**

### • PATISSERIE - DEPOT DE PAIN

Localisation : Secteur Allauch - Plan de Cuques  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 3

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec grand local 200 m<sup>2</sup> dont magasin 50 m<sup>2</sup> et atelier 135 m<sup>2</sup>. Bail spécialisé 3/6/9, loyer 1593 €/mois CC. Clientèle fidélisée. Pas de concurrence. Matériel renouvelé et entretenu régulièrement. Bonne implantation dans secteur privilégié. Pâtisserie de plus de 25 ans. Fort potentiel pour personne du métier.

**Offre N° PA/1071DZ/214**

### • PATISSERIE - CHOCOLATERIE - GLACE - DEPOT DE PAIN

Localisation : VILLAGE DES ALPILLES  
Forme juridique : SARL (Associe Unique)  
Nombre de salariés : 4

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local avec grande surface disponible de 140 m<sup>2</sup> dont magasin 70 m<sup>2</sup> + atelier 50 m<sup>2</sup> + dépôt 20 m<sup>2</sup> + terrasse de 24 couverts. Laboratoire aux normes, entièrement équipé. Implantation en coeur de village, en angle de rue avec très grande visibilité.

**Offre N° PA/1071DZ/215**

## Autres

### • POISSONNERIE - VENTE DE COQUILLAGES

Localisation : Marseille 9<sup>e</sup>  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 1

À céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local refait à neuf de 22 m<sup>2</sup> avec façade de 6 m entièrement vitrée + 5 m<sup>2</sup> de chambre froide et 7 m<sup>2</sup> de dépôt. Bail tout commerce, loyer 700 €/mois. Clientèle diversifiée. Faible concurrence. Bel emplacement à proximité métro, situation sur un des croisements principaux de Marseille.

**Offre N° PO/4723ZP/218**

### • FABRICATION DE PIZZAS à emporter et à consommer sur place

Localisation : CARNOUX EN PROVENCE  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

À céder urgent, cause santé, fonds artisanal avec local 70 m<sup>2</sup> + terrasse privative. Bail 3/6/9, loyer 853 €/mois. Local entièrement équipé et aux normes. Licence III. 20 ans d'implantation.

**Offre N° PI/1089Z/224**

## • RESTAURATION RAPIDE - SANDWICHIERIE

Localisation : SALON DE PROVENCE - Centre-ville  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local de 14 m<sup>2</sup> avec grande visibilité + 6 m<sup>2</sup> de plateforme sur le trottoir + terrasse de 14 couverts. Bail 3/6/9, loyer 500 €/mois (+ 167 €/trimestre de redevance mairie). Restauration rapide de midi avec cuisine entièrement équipée aux normes. Clientèle fidélisée.

Offre N° RE/5610CQ/226

# MÉTIERS DE L'HABILLEMENT

## Confection vêtements

## • CRÉATION - COUTURE - RETOUCHE

Localisation : Istres  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec atelier 25 m<sup>2</sup> avec loyer 190 €/mois, ou local à trouver. Clientèle de particuliers et de clubs de sport. Matériel complet en bon état.

Offre N° CO/1413ZB/203

# MÉTIERS DU BOIS

## Fabrication meubles ébénisterie

## • MENUISERIE EBENISTERIE

Localisation : MARSEILLE  
Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE  
Nombre de salariés : 0  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec bel atelier de 500 m<sup>2</sup> avec grande hauteur sous plafond et très bien équipé. Conception, fabrication, livraison et pose d'escaliers pour l'essentiel + menuiserie de portes et volets. Implantation proche des accès autoroutiers dans une zone artisanale clôturée.

Offre N° ME/4332AA/211

# MÉTIERS DU BÂTIMENT

## Entreprises générales, maçonnerie

## • PEINTURE - PAPIERS PEINTS - REVÊTEMENTS SOLS ET MURS

Localisation : Région Marseille  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 5  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec deux locaux mitoyens, dont dépôt 80 m<sup>2</sup> et bureau 40 m<sup>2</sup>. Clientèle de professionnels et de particuliers sélectionnés. Plus de 30 ans d'implantation. Grande rentabilité. Très belle affaire.

Offre N° PE/4334ZC/219

## • DECAPAGE - RENOVATION TOITURE ET INTERIEUR

Localisation : Marseille  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 2  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 240 m<sup>2</sup> dont atelier 80 m<sup>2</sup> + dépôt 140 m<sup>2</sup> + bureau 20 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 550 €/mois. Atelier de décapage tout équipé. Clientèle de professionnels (agences et syndicats) avec contrats d'entretien. Travail exclusivement sur la rénovation. Plus de 20 ans d'implantation.

Offre N° BA/4120BB/223

## • MACONNERIE GENERALE

Localisation : Aix-en-Provence  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 11  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 240 m<sup>2</sup> + terrain 350 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1050 €/mois. Matériel complet avec 9 véhicules. Prestations variées dans le gros et le second œuvre. Carnet de commande important. Equipe en place compétente. Belle affaire.

Offre N° BA/4399CZ/226

## • MACONNERIE GENERALE

Localisation : Chateaufort les Martigues  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder cause retraite, fonds artisanal sans local (à trouver) ou possibilité vente des murs professionnels avec ou sans l'habitation. Clientèle de particuliers et d'institutionnels, important carnet de commande. Zone de chalandise sur Istres, Côte-Bleue, Marseille. Matériel complet. Plus de 30 ans d'implantation. Belle notoriété.

Offre N° BA/4399CZ/225

## • MACONNERIE - PLOMBERIE - PEINTURE

Localisation : MARSEILLE  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 2  
A céder cause santé, fonds artisanal avec local 590 m<sup>2</sup> dont dépôt 400 m<sup>2</sup> + terrain 130 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1460 €/mois HC + 808 E/an de charges. 90 % de clientèle professionnelle de syndicats avec contrat régulier d'entretien / rénovation. Accompagnement possible du repreneur. Bel emplacement en ZA avec grande accessibilité.

Offre N° BA/4399CZ/227

## • PEINTURE

Localisation : Trets  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 3  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 125 m<sup>2</sup> dont dépôt 100 m<sup>2</sup> + bureau 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 spécialisé à conclure. 40 % de clientèle professionnelle et 30 % en appels d'offres locales. Accompagnement possible. Belle affaire implantée depuis près de 30 ans, avec bonne réputation.

Offre N° PE/4334Z/228

## • PEINTURE

Localisation : Région Aixoise  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder cause retraite, fonds artisanal sans local (à trouver). Clientèle fidélisée de particuliers et d'un syndicat. Accompagnement possible, sur plusieurs mois pour la préservation de la clientèle. Plus de 30 ans d'installation. Bonne notoriété.

Offre N° BA/4334ZC/229

## • MACONNERIE GENERALE

Localisation : Zone Martigues  
Forme juridique : SARL (Associé Unique)  
Nombre de salariés : 5  
A céder cause santé, 100 % parts sociales avec local 190 m<sup>2</sup> dont atelier 140 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 spécialisé, loyer 650 €/mois. Entreprise polyvalente dans le secteur du gros oeuvre. Carnet de commande sur 6 mois. Possibilité accompagnement pour transfert clientèle. Emplacement en ZI avec une grande accessibilité et un parking privatif, proche accès autoroutier. 15 ans d'implantation. Bonne notoriété.

Offre N° BA/4399CZ/230

## Nouvelle Annonce

## • MACONNERIE GENERALE

Localisation : Village entre Alpes et Lubéron  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 3  
A céder cause retraite, fonds artisanal sans local (à trouver). Entreprise polyvalente dans le gros oeuvre. Bon équipement en matériel. Equipe en place de 3 salariés avec belle expérience. Accompagnement possible du repreneur. 35 ans d'implantation.

Offre N° BA/4120AZ/1

## Électricité

## • ÉLECTRICITÉ EN BÂTIMENT - ÉLECTROTECHNIQUE

Localisation : Marseille 5<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec possibilité local. Clientèle fidélisée de syndicats de copropriété. Zone de chalandise sur Marseille et alentours. Matériel complet en bon état. Accompagnement possible du repreneur sur plusieurs mois.

Offre N° EL/453AB/209

## • ÉLECTRICITE COURANT FAIBLE

Localisation : Marseille Nord - ZFU  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 2  
A céder cause retraite, 100 % parts sociales avec local 105 m<sup>2</sup> dont dépôt 80 m<sup>2</sup> + bureau 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1090 €/mois. Outillage complet pour l'activité avec l'électroportatif. Clientèle uniquement du tertiaire et d'institutionnels. Possibilité accompagnement du repreneur. Gros potentiel de développement.

Offre N° EL/4321A/211

## Plomberie - chauffage

## • PLOMBERIE - CHAUFFAGE CLIMATISATION - ÉLECTRICITÉ

Localisation : Martigues  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 200 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, dont atelier 75 m<sup>2</sup> + réserve 100 m<sup>2</sup>. Possibilité vente ou location des murs. Clientèle diversifiée de particuliers et de professionnels. Emplacement en centre-ville. Affaire existant depuis plus de 28 ans.

Offre N° PL/453AB/211

## • PLOMBERIE - CHAUFFAGE - CLIMATISATION ELECTRICITE - ENERGIES RENOUVELABLES

Localisation : Village des Alpilles  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 3  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local bien agencé et offrant une belle surface d'exploitation de 1000 m<sup>2</sup> dont atelier 350 m<sup>2</sup> + bureau 50 m<sup>2</sup> + terrain 600 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 à conclure, loyer 2000 €/mois. Bonne clientèle de particuliers et de professionnels. Matériel en très bon état. Accompagnement possible du repreneur.

Offre N° PL/4321A/224

## • INSTALLATION DE SYSTEMES DE CHAUFFAGE ET DE CLIMATISATION

Localisation : AIX EN PROVENCE  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 0  
A céder cause retraite, fonds artisanal sans local (à trouver). Entreprise spécialisée dans la basse température et les énergies renouvelables. 85 % du CA sur clientèle de particuliers, essentiellement pour dépannage, entretien et mise en service. Agent agréé par de nombreux constructeurs. Accompagnement possible du repreneur. Entreprise en développement.

Offre N° CH/4321AB/225

## Nouvelle Annonce

## • CLIMATISATION - INSTALLATION GAZ

Localisation : Pays de Martigues  
Forme juridique : SARL (Associé Unique)  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 35 m<sup>2</sup>, en très bon état aux normes d'accessibilité du public. Bail 3/6/9, loyer 700 €/mois. 200 contrats clients particuliers et partenariat avec plusieurs apporteurs d'affaires. Plus de 50 appareils en gestion chez professionnels et installations aux normes Qualibat et Qualigaz. Outils de communication en place. Emplacement en centre-ville à proximité de parking. Possibilité accompagnement du repreneur.

Offre N° CL/4322BA/1

## Menuiserie alu, métalleries, serrureries

## • MÉTALLERIE - FERRONNERIE CONSTRUCTION MÉTALLIQUE

Localisation : Marseille Est  
Nature Juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 6  
A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 650 m<sup>2</sup> dont atelier 500 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 2439 €/mois TTC. Clientèle d'appel d'offre et de marché public. Gros carnet de commande sur 12 mois. Matériel complet en bon état + 4 véhicules. Implantation en Z.A.

Offre N° ME/454DB/215

## • SERRURERIE

Localisation : Marseille 5<sup>ème</sup> et 6<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise Individuelle  
Nombre de salariés : 3

A céder cause retraite, fonds artisanal avec deux magasins de 30 m<sup>2</sup> et de 45 m<sup>2</sup> dans les 5<sup>ème</sup> et 6<sup>ème</sup> arrondissements. Bail 3/6/9, loyers 667 € et 611 €/mois. Fort retour de clientèle. Réseau d'approvisionnement préférentiel. Equipe en place. Possibilité d'accompagnement du repreneur. Plus de 20 ans d'implantation. Bonne notoriété. Grande rentabilité.

Offre N° SE/4332BB/218

## • METALLERIE

Localisation : MARSEILLE 12<sup>ème</sup>  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 3

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 280 m<sup>2</sup> dont atelier 220 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1320 €/mois. Matériel complet en bon état. Possibilité d'accompagnement du repreneur. Emplacement dans ZI fermée avec grande accessibilité, parking et accès poids lourd. Plus de 15 ans d'implantation.

Offre N° ME/4332BB/221

## • MENUISERIE ALU & PVC, FERMETURE, METALLERIE

Localisation : MARSEILLE  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 9

A céder cause retraite, société artisanale avec local 400 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1533 €/mois. Matériel en bon état. Clientèle d'institutionnels à 70 % du CA. Carnet de commande sur 6 mois. Entreprise organisée sur les appels d'offre public. Implantation en ZI, proche accès autoroutier.

Offre N° ME/2512ZZ/222

# MÉTIERS DES MÉTAUX

## Autres

## • MÉCANIQUE GÉNÉRALE - AJUSTAGE - FRAISAGE - USINAGE

Localisation : 10 km de Salon-de-Provence  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 4

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 900 m<sup>2</sup> dont 2 ateliers de 400 m<sup>2</sup> et 220 m<sup>2</sup> + 140 m<sup>2</sup> de bureaux à l'étage à exploiter + terrain attenant de 2500 m<sup>2</sup>. Possibilité vente des murs. Clientèle fidélisée de professionnels. Parc de matériel important et bien entretenu. Bel emplacement, à proximité autoroutes.

Offre N° ME/285DZ/219

## • USINAGE DES PIÈCES ET MAINTENANCE INDUSTRIELLE

Localisation : Marseille  
Nature Juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 5

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 270 m<sup>2</sup> dont atelier 220 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1100 €/mois HT. Clientèle de professionnels. Bonne notoriété. 50 ans d'existence. Perspectives de développement. Bonne implantation dans le domaine des ascenseurs.

Offre N° US/285DA/220

## • TRAITEMENT DES SURFACES PAR POLISSAGE ET ELECTROLYSE

Localisation : MARSEILLE  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 3

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 600 m<sup>2</sup> dont atelier 550 m<sup>2</sup> + bureau 50 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1 930 €/mois. Entreprise aux normes, disposant de toutes les autorisations. Bel équipement permettant des prestations de beaux volumes. Accompagnement possible pour l'installation. Clientèle intéressante avec bon équilibre entre particuliers et professionnels. Implantation en ZI fermée, proche accès autoroute avec parking privatif.

Offre N° PO/2445ZZ/221

## • TOLERIE - GAINÉ DE VENTILATION

Localisation : MARSEILLE 12<sup>ème</sup>  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 4

A céder cause retraite, 100 % parts sociales avec local 400 m<sup>2</sup> dont atelier 300 m<sup>2</sup>, dépôt 40 m<sup>2</sup> et bureau 50 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, avec possibilité tout commerce, loyer 2170 €/mois. Matériel complet. Clientèle structurée de professionnels. Emplacement en ZI. Plus de 35 ans d'implantation.

Offre N° TO/2572ZZ/222

## • FABRICATION DE GAINES DE CLIMATISATION - MÉTALLERIE - TOLERIE

Localisation : ARLES  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 3

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 305 m<sup>2</sup>, dont atelier 280 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1064 €/mois. Matériel complet en bon état. Equipe en place performante. Clientèle de professionnels, réseau bien structuré. Accompagnement possible du repreneur. Bonne accessibilité. Plus de 10 ans d'implantation. Belle notoriété.

Offre N° CL/2511ZZ/223

## • METALLERIE - SERRURERIE - MENUISERIE ALU - FERRONNERIE

Localisation : Marseille 5<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 2

A céder cause santé, fonds artisanal avec local de 270 m<sup>2</sup> dont atelier 230 m<sup>2</sup> + bureau 40 m<sup>2</sup>. Mise en place d'un bail commercial ou possibilité vente des murs. Matériel complet en bon état. Accompagnement possible du repreneur. Bonne notoriété. Plus de 35 ans d'implantation.

Offre N° ME/4332BB/225

## • METALLERIE - CHAUDRONNERIE

Localisation : Etang-de-Berre  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 6

A céder cause retraite, 100 % parts sociales avec local 4600 m<sup>2</sup> dont atelier 1200 m<sup>2</sup> + bureau 30 m<sup>2</sup> + terrain 3370 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 3700 €/mois. Clientèle de professionnels en majorité. Très belle société avec très bonne équipe et grande capacité de production. Possibilité d'accompagnement du repreneur. Implantation idéale.

Offre N° ME/2511ZZ/226

# MÉTIERS DE LA MÉCANIQUE

## Mécanique auto

## • MÉCANIQUE AUTO

Localisation : Marseille 12<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

À céder cause retraite, fonds artisanal avec local 225 m<sup>2</sup> dont atelier 180 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 597,38 €/mois CC. Clientèle locale. Matériel complet en bon état. Bel emplacement. Perspectives de développement.

Offre N° ME/502ZB/211

## • MÉCANIQUE AUTO - ÉLECTRICITÉ

Localisation : Auriol  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 0

À céder cause santé, fonds artisanal avec local 160 m<sup>2</sup> + parking. Bail commercial sur les murs, loyer 900 €/mois. Clientèle diversifiée de professionnels et de particuliers. Matériel complet en bon état. Perspectives de développement.

Offre N° ME/502ZB/215

## • MÉCANIQUE AUTO

Localisation : Nord Région Aixoise  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec atelier 110 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 297 €/mois TTC. Important fichier clients de particuliers et de professionnels. Plus de 60 ans d'existence. Bel emplacement en centre de village.

Offre N° ME/4520AB/232

## • MÉCANIQUE AUTO

Localisation : ARLES  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 215 m<sup>2</sup> dont atelier 190 m<sup>2</sup> et terrain 400 m<sup>2</sup>. Bail spécifié 3/6/9, loyer 1143 €/mois. Clientèle de particuliers et de professionnels. Accompagnement possible du repreneur. Emplacement sur zone très passante avec grande visibilité et parc fermé laissant possibilité développement VO. Implantation en ZI, dans zone dynamique.

Offre N° ME/4520AB/237

## • MÉCANIQUE AUTO

Localisation : MARTIGUES  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 250 m<sup>2</sup> dont atelier 185 m<sup>2</sup> + terrain 200 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, tout commerce, loyer 1135 €/mois. Matériel complet en bon état. Emplacement de 1er choix avec grande visibilité sur artère importante et avec accès par voie privative entièrement goudronnée.

Offre N° ME/4520AD/239

## Nouvelles Annonces

## • MÉCANIQUE AUTO

Localisation : Barbentane  
Forme juridique : Personne Physique  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec atelier de 100 m<sup>2</sup> + habitation T4 de 100 m<sup>2</sup> avec climatisation + 80 m<sup>2</sup> de combles aménageables. Vente des murs avec le fonds. Grande visibilité du garage avec parking privatif de 2 places pour clientèle. Emplacement sur rue principale.

Offre N° ME/4520AB/238

## • MÉCANIQUE AUTO

Localisation : Istres  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 325 m<sup>2</sup> dont atelier 280 m<sup>2</sup> + habitation 70 m<sup>2</sup> + terrain privé entièrement clôturée de 400 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 2300 €/mois, avec possibilité logement. Matériel complet en bon état. Bonne clientèle. Accompagnement possible du repreneur. Emplacement intéressant à proximité centres commerciaux. Belles perspectives de développement.

Offre N° ME/4520AB/239

## Carrosserie auto

## • CARROSSERIE - PETITE MÉCANIQUE

Localisation : Marseille 6<sup>e</sup>  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 300 m<sup>2</sup> dont atelier 250 m<sup>2</sup> + bonne capacité de stockage de véhicules. Bail 3/6/9, loyer 500 €/mois. Clientèle de particuliers et de professionnels. Matériel complet aux normes. Emplacement dans quartier en expansion.

Offre N° CA/4520AC/210

## Nouvelle Annonce

## • CARROSSERIE - MÉCANIQUE

Localisation : AUBAGNE - ZI des Palud  
Nature juridique : SARL (Associe Unique)  
Nombre de salariés : 1

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 240 m<sup>2</sup> avec grande accessibilité, dont atelier 235 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1682 €/mois. Clientèle de particuliers et de professionnels. Matériel complet en bon état. Belle surface d'exploitation. Gros potentiel de développement.

Offre N° CA/4520AB/1

# MÉTIERS DES SERVICES

## Coiffure

## • COIFFURE DAMES

Localisation : Châteaurenard  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux avec possibilité appartement. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 1138 €/trimestre. Matériel complet en bon état. Produits haut de gamme. Emplacement au centre du village.

Offre N° CO/930DA/231

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 6<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont salon 35 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 564 €/mois CC. Clientèle fidélisée. 45 ans d'existence. Bel emplacement sur Castellane, à proximité métro et bus.

Offre N° CO/930DA/265

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : La Ciotat  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles fonds artisanal avec local 61 m<sup>2</sup> dont salon 45 m<sup>2</sup> avec 2 grandes vitrines + labo 16 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 1060,38 €/mois TTC. Clientèle étendue. Possibilité de développer l'activité d'esthétique.

Offre N° CO/930DA/242

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 6<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 60 m<sup>2</sup> dont salon 35 m<sup>2</sup> avec belle vitrine. Bail sur les murs à renouveler, loyer 240 €/mois CC. Clientèle fidélisée de quartier. Matériel complet en bon état. Accompagnement du repreneur. Affaire à développer.

Offre N° CO/930DA/294

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 8<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 80 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 734 €/mois. Possibilité location T2 (634 €/mois) à proximité. Clientèle fidélisée + passage. Faible concurrence. Matériel en excellent état. Bon emplacement. Perspectives de développement.

Offre N° CO/930DA/300

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Cuges-Les-Pins  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 40 m<sup>2</sup> + labo 15 m<sup>2</sup> + appartement (dans maison de village) 115 m<sup>2</sup> attenant. Vente des murs. Clientèle de village. Matériel complet en bon état. Perspectives de développement. Possibilité toute activité.

Offre N° CO/930DA/301

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Arles  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 80 m<sup>2</sup> dont salon 65 m<sup>2</sup> + cour intérieure privée 15 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 808,13 € TTC/mois. Clientèle fidélisée + passage. Matériel complet et neuf. Bel emplacement sur place principale, en centre ville, avec possibilité parking proche.

Offre N° CO/930DA/303

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 2<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder cause retraite, fonds artisanal environ 80 m<sup>2</sup> comprenant un magasin, un atelier, un bureau. Vente des murs ou possibilité de location sur les murs. Loyer 700 € C.C. Matériel complet. Excellent emplacement. Rue très passante.

Offre N° CO/930DA/305

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Proximité Salon-de-Provence  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 23 m<sup>2</sup> dont salon refait neuf 20 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 320,40 €/mois. Clientèle de village. Matériel complet en bon état.

Offre N° CO/930DA/321

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 14<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local remis à neuf 55 m<sup>2</sup> dont salon 47 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1200 €/trim. Clientèle de quartier. Matériel complet en bon état. Emplacement en ZFU. Bien implanté dans le secteur. Loyer attractif. Parking gratuit à proximité. Bureaux et écoles à proximité.

Offre N° CO/930DA/320

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 3<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 48 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 807 €/mois TTC. Clientèle de particuliers. Matériel complet en bon état. Emplacement à proximité métro, dans quartier en expansion.

Offre N° CO/930DA/325

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Village des Alpilles  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon refait à neuf avec parquet 40 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 409 €/mois. Clientèle fidélisée. Faible concurrence. Matériel complet en bon état. 10 ans d'exploitation. Emplacement au coeur du village.

Offre N° CO/930DA/333

### • COIFFURE DAMES

Localisation : Marseille 3<sup>e</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1  
A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 20 m<sup>2</sup> dont salon 15 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 469 €/mois CC. Clientèle étendue. Bel emplacement, très ensoleillé, sur place à proximité nombreux commerces. Affaire existant depuis plus de 30 ans.

Offre N° CO/9602AA/338



## Artisans Notre union fait votre force!

Partenaire de votre réussite, la Banque Populaire est experte de vos métiers et à l'écoute de vos préoccupations, avec l'appui des Chambres de Métiers et de l'Artisanat et des Sociétés de Caution Mutuelle Artisanales (SOCAMA). Aujourd'hui plus que jamais, la Banque Populaire répond à vos besoins en vous proposant des produits et services sur mesure.

Déjà plus de 330 000 artisans lui font confiance, alors n'attendez pas pour prendre contact avec un conseiller Banque Populaire Provençale et Corse.

**N° Vert 0 800 13 2600**  
APPEL GRATUIT



# NOUS LES PROS



## ON VEUT UN ASSUREUR QUI S'ENGAGE

Les engagements de MAAF PRO

- Vous apporter l'expertise d'un conseiller pro
- Vous faire gagner du temps
- Récompenser votre fidélité
- Vous simplifier la vie
- Vous écouter pour nous améliorer

Pour en savoir plus  
Contactez votre Conseiller MAAF PRO au  
**N°Cristal 0 969 328 328**  
du lundi au vendredi de 8h30 à 18h30 et le samedi de 9h à 12h  
(appel non surtaxé + coût selon opérateur)

Connectez-vous sur  
**www.maaf-pro.fr**



MAAF ASSURANCES SA - RCS NIORT 542 073 580 - 03/11

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille - Vieux Port  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 81 m<sup>2</sup> sur 2 étages dont salon 38 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 renouvelé, loyer 886 €/mois CC. Clientèle de particuliers très hétérogène. Accompagnement possible du repreneur. Possibilité de développer une activité d'esthétique à l'étage. Bel emplacement à proximité Vieux-Port, entre la Mairie et le quartier de la République dans rue très passante et commerçante.

**Offre N° CO/9602AA/348**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 6<sup>e</sup> - Notre Dame du Mont  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 68 m<sup>2</sup>, dont salon 55 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 635 €/mois CC. Clientèle étendue. Matériel complet en bon état. Emplacement très accessible par transports en commun et avec grand parking, dans quartier dynamique et attractif. Plus de 30 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/354**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille - Septèmes-les-Vallons  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup>, dont salon 36 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 460 €/mois CC. Possibilité aménagement d'un studio. Emplacement à proximité Hôpital Nord, avec facilités de parking. 25 ans d'implantation. Affaire à développer.

**Offre N° CO/9602AA/353**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille - Chartreux / Cinq avenues  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 60 m<sup>2</sup> dont salon lumineux de 50 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1400 € CC/trimestre. Clientèle fidélisée. Bel emplacement dans quartier attractif à proximité métro et tramway avec établissements scolaires et commerces. Plus de 35 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AB/351**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Côte Bleue  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 70 m<sup>2</sup>, dont salon 65 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 714 €/mois. Matériel complet en bon état. Bonne clientèle fidélisée. Emplacement à proximité centre-ville et marché avec facilités de parking. Implantation depuis 15 ans.

**Offre N° CO/9602AA/358**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 6<sup>ème</sup>  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 81 m<sup>2</sup> dont salon très lumineux de 72 m<sup>2</sup> avec 8 mètres de vitrine en linéaire, en rdc d'une résidence. Bail 3/6/9, loyer 800 €/mois (réduit pour la zone). Bonne clientèle fidélisée. Situation sur une place, avec passage important. 11 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/365**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 5<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 58 m<sup>2</sup> dont salon 40 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 487 €/mois CC. Bonne clientèle. Emplacement avec bonne visibilité et parking devant salon, sur artère très commerçante et trajet du tramway, dans quartier dynamique.

**Offre N° CO/9602AA/371**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 12<sup>ème</sup> - Saint-Julien  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 30 m<sup>2</sup>, dont salon 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 548 €/mois. Matériel complet en bon état. Bel emplacement dans quartier attractif et recherché avec facilités de parking devant salon. Plus de 20 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/370**

## • COIFFURE MIXTE - ONGLERIE

Localisation : MARSEILLE 10<sup>ème</sup> - Saint-Loup  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 70 m<sup>2</sup> dont salon 53 m<sup>2</sup> + terrain 30 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, tout commerce, loyer 707 €/mois. Clientèle fidélisée. Belle surface de vente. Bel emplacement avec grande visibilité.

**Offre N° CO/9602AA/369**

## • COIFFURE MIXTE - ESTHETIQUE

Localisation : MARSEILLE 11<sup>ème</sup> - Saint-Loup  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 2

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 148 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1300 €/mois à négocier. Salon très bien agencé avec matériel en coiffure et esthétique + cabine. Emplacement avec bonne visibilité et 2 places de parking. Plus de 15 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/367**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 1<sup>er</sup> (Réformés)  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont salon en rdc de 25 m<sup>2</sup> et dépôt en sous-sol de 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, tout commerce, loyer 200 €/mois. Clientèle de quartier. Emplacement en centre-ville avec tramway et bus à proximité. Plus de 100 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/382**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : SAINT VICTOIRE  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 80 m<sup>2</sup> dont salon spacieux et convivial de 65 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 780 €/mois TTC. 8 emplacements de coiffage. Clientèle fidélisée. Emplacement avec bonne visibilité, parking gratuit et accès handicapés. Accompagnement possible du repreneur. Excellente notoriété depuis 20 ans.

**Offre N° CO/9602AA/376**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 9<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 40 m<sup>2</sup> + appartement T2 de 44 m<sup>2</sup> compris dans le bail commercial. Bail 3/6/9, loyer 1052 €/mois CC. Clientèle fidélisée. Faible concurrence. Bonne implantation dans zone résidentielle avec gros potentiel. Plus de 50 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/379**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARIIGNANE  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 40 m<sup>2</sup> avec belle vitrine linéaire de 5 m. Bail 3/6/9, loyer 680 €/mois. Clientèle fidélisée. Contrat d'exclusivité sur des produits haut de gamme. Bon emplacement en centre-ville, avec grand parking à proximité et facilité d'accès. Affaire à développer.

**Offre N° CO/9602AA/380**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Côte Bleue  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 50 m<sup>2</sup> avec double exposition. Bail 3/6/9, loyer 900 €/mois CC. Matériel complet en bon état. Bonne clientèle. Plus de 40 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/378**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : CHATEAURENARD  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 31 m<sup>2</sup> dont salon 29 m<sup>2</sup>, très bien entretenu. Bail 3/6/9, loyer 387 €/mois. Matériel complet dont bacs shampoing neufs. Emplacement avec grande visibilité et facilité parking gratuit. Plus de 20 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/388**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 14<sup>ème</sup> - Village le Merlan  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 42 m<sup>2</sup> dont salon très lumineux de 30 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 437 €/mois. Matériel complet en bon état. Bonne clientèle. Emplacement dans zone pavillonnaire avec facilités de parking, sur artère principale, à proximité des facultés. 35 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/387**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 10<sup>ème</sup> - Saint-Loup  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 90 m<sup>2</sup> dont salon 45 m<sup>2</sup> bien agencé et très fonctionnel. Bail 3/6/9, loyer 903 €/mois. Matériel complet en bon état. Emplacement avec grande visibilité sur axe principal avec parking gratuit à proximité, dans village en développement.

**Offre N° CO/9602AA/386**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARIIGNANE  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont salon 40 m<sup>2</sup>, avec grande visibilité et plus de 6 mètres de vitrine en linéaire. Bail 3/6/9, loyer 922 €/mois. Matériel complet en bon état. Emplacement devant parking gratuit sur une grande surface. Plus de 30 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/384**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 7<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 2

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 73 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux dont salon climatisé en angle de rue, avec vitrine en linéaire de plus de 10 m. Bail à conclure, loyer 1000 €/mois. Bonne clientèle. Possibilité accompagnement. Emplacement avec grande visibilité, sur artère très passante du 7<sup>e</sup>, dans quartier intéressant. Plus de 30 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/390**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : AIX-EN-PROVENCE  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon 50 m<sup>2</sup> en angle de rue. Bail 3/6/9, loyer 1400 €/mois. Possibilité bail tout commerce. Matériel complet en bon état. Emplacement de choix sur un rond-point avec très grand passage, dans quartier en développement avec un environnement économique favorable.

**Offre N° CO/9602AA/391**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARIIGNANE  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 33 m<sup>2</sup> dont salon lumineux de 22 m<sup>2</sup>, en angle de rue avec facilités de parking. Matériel complet en bon état. Clientèle familiale. Emplacement dans quartier dynamique à proximité de nombreux établissements scolaires. Plus de 14 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/393**

## • COIFFURE MIXTE - ESTHETIQUE

Localisation : Vitrolles - Centre Urbain  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont salon 36 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 929 €/mois. Matériel complet en bon état. Bonne clientèle fidélisée. Accompagnement possible du repreneur. Emplacement dans quartier dynamique avec de nombreux commerces de proximité et parking gratuit. Plus de 25 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/396**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 12<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 1

A céder cause santé, fonds artisanal avec salon 55 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 440 €/mois. Clientèle locale dans quartier intéressant du 12<sup>ème</sup>. Bon emplacement avec passage important. Plus de 45 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/394**

## • COIFFURE MIXTE

Localisation : Marseille 9<sup>ème</sup> - Quartier Michelet  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 1

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 90 m<sup>2</sup> dont grand salon de 70 m<sup>2</sup> avec parking gratuit devant. Bail 3/6/9, loyer 1000 €/mois environ. Fort potentiel de clientèle. Implantation dans une grande résidence dans pôle commercial proche des transports en commun, sur grande artère principale du 9<sup>ème</sup> arrondissement. Près de 45 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/399**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Bouches-du-Rhône - Village Sud Lubéron  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 2

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 80 m<sup>2</sup> dont salon 55 m<sup>2</sup>, rénové récemment. Bail tout commerce, loyer 400 €/mois. Clientèle étendue. Emplacement idéal avec belle visibilité, à proximité commerces et parking gratuit dans village de 6000 habitants.

**Offre N° CO/9602AA/397**

### • COIFFURE HOMMES

Localisation : Marseille 4<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon 35 m<sup>2</sup>, avec belle visibilité. Bail 3/6/9, loyer 600 €/mois à négocier (bail à conclure), ou possibilité vente des murs. Clientèle masculine fidélisée. Emplacement à proximité bus et métro. Plus de 50 ans d'exploitation.

**Offre N° CO/9602AA/404**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Ville Côte-Bleue  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont salon 26 m<sup>2</sup> avec grande vitrine. Bail 3/6/9, loyer 465 €/mois. Bonne clientèle, fidélisée. Implantation dans zone touristique en développement économique, sur axe principal, à proximité commerces, avec possibilité parking gratuit devant le salon.

**Offre N° CO/9602AA/401**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : LA CIOTAT  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause déménagement, fonds artisanal avec local 40 m<sup>2</sup> dont salon 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 419 €. Matériel complet en bon état. Emplacement avec place privative, à proximité du centre-ville et avec de nombreux commerces et parkings. Près de 18 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/403**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 8<sup>ème</sup>  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec salon 55 m<sup>2</sup>, bien entretenu et avec bonne visibilité. Bail 3/6/9, loyer 410 €/mois. Bonne clientèle fidélisée. Pas de concurrence proche. Matériel complet en bon état. Emplacement dans quartier en développement avec projets de construction de logements et de commerces en cours.

**Offre N° CO/9602AA/402**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 9<sup>ème</sup>  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 2

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local de 65 m<sup>2</sup> dont salon en angle de 55 m<sup>2</sup> avec grande vitrine offrant une importante luminosité. Matériel complet en bon état. Bon noyau de clientèle. Implantation avec grande accessibilité dans résidence fermée et gardée, avec parking gratuit devant le salon. 40 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/400**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 10<sup>ème</sup>  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 80 m<sup>2</sup>, dont salon 70 m<sup>2</sup>, en excellent état, avec grande vitrine en linéaire. Bail 3/6/9, loyer 1000 €/mois. Matériel neuf et installations aux normes. Grand potentiel de clientèle, notamment les travailleurs dans la zone. Implantation sur une artère très passante offrant une grande visibilité à proximité parking gratuit, commerces de proximité, dans quartier dynamique.

**Offre N° CO/9602AA/406**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : AUBAGNE  
Forme juridique : SARL (Associe Unique)  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 30 m<sup>2</sup> dont salon 25 m<sup>2</sup>, en angle de rue offrant une bonne visibilité. Bail 3/6/9, loyer 352,50 €/mois (CC eau). Matériel complet en bon état, dont bacs shampoing neufs. Bonne clientèle. Très ancienne implantation en coeur de ville, à proximité parkings.

**Offre N° CO/9602BA/407**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Secteur Plan de Campagne  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 1

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 125 m<sup>2</sup> dont salon en bon état de 60 m<sup>2</sup> + dépôt 60 m<sup>2</sup> + atelier 5 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 520 €/mois. Clientèle fidélisée. Emplacement idéal en plein coeur de village, avec parking à proximité. Plus de 25 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/408**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARTIGUES  
Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 40 m<sup>2</sup> dont salon 37 m<sup>2</sup> bien équipé et refait à neuf (y compris matériel) avec bonne luminosité et 4 m de vitrine en linéaire. Bail 3/6/9, loyer 519 €/mois. Bonne clientèle. Implantation dans un pôle commercial avec places de parking privatives, à proximité de nombreux commerces.

**Offre N° CO/9602AA/409**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : PELISSANNE  
Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 60 m<sup>2</sup> dont salon 50 m<sup>2</sup>, entièrement refait avec grande visibilité et luminosité. Bail 3/6/9, loyer 970 €/mois. Matériel complet en bon état. Implantation à proximité d'autres commerces, en entrée de centre-ville, offrant une grande facilité de parking.

**Offre N° CO/9602AA/410**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : TARASCON - centre  
Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 39 m<sup>2</sup> dont salon 33 m<sup>2</sup>, en angle de rue avec 6 m de vitrine en linéaire, avec grande visibilité. Bail 3/6/9, loyer 400 €/mois. Bonne clientèle fidélisée. Matériel complet en bon état. Emplacement en coeur de ville, proche commerces et parking gratuit. Plus de 60 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AA/411**

## Nouvelles Annonces

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 1<sup>er</sup>  
Forme juridique : Personne physique  
Nombre de salariés : 0

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont salon 35 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 420 €/mois. Matériel complet en bon état. Bonne clientèle. Implantation avec bonne visibilité, en coeur de ville, dans quartier dynamique à proximité bus, métro, tramway. Affaire à développer.

**Offre N° CO/9602AA/412**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 13<sup>ème</sup> - Saint-Jérôme  
Forme juridique : Personne physique  
Nombre de salariés : 1

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 55 m<sup>2</sup> dont salon en étage de 50 m<sup>2</sup> avec grande visibilité. Bail 3/6/9, loyer 380 €/mois. Matériel complet en bon état. Clientèle variée et fidélisée. Plus de 80 ans d'implantation, sur la place principale du quartier à proximité parking gratuit.

**Offre N° CO/9602AA/413**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Aix-en-Provence  
Forme juridique : Personne physique  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 à conclure, loyer 350 €/mois CC. Emplacement dans copropriété de 240 appartements, dans quartier résidentiel. Tenue du salon depuis 31 ans.

**Offre N° CO/9602AA/414**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : MARSEILLE 8<sup>ème</sup> - Saint-Giniez  
Forme juridique : SARL  
Nombre de salariés : 3

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 70 m<sup>2</sup> dont salon en très bon état de 67 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1780 €/mois. Clientèle fidélisée. Plus de 35 ans d'implantation. Bonne renommée.

**Offre N° CO/9602AA/415**

## Nouvelles Annonces

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : Bassin de Fos-sur-Mer  
Forme juridique : Personne physique  
Nombre de salariés : 3

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 55 m<sup>2</sup> dont salon 50 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 880 €/mois. Bonne clientèle fidélisée. Agencement refait à neuf. Implantation de 1er choix dans un centre commercial avec facilités d'accès et de parking, dans ville en expansion. Bonne notoriété.

**Offre N° CO/9602AA/416**

### • COIFFURE MIXTE

Localisation : La Ciotat  
Forme juridique : Personne physique  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local de 32 m<sup>2</sup> dont salon 27 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'un immeuble professionnel. Bail 3/6/9, loyer 520 €/mois CC (eau). Bonne clientèle. Emplacement à proximité centre-ville avec parking privé réservé à la clientèle du pôle commercial. Plus de 30 ans d'implantation.

**Offre N° CO/9602AB/352**

## Esthétique

### • ESTHÉTIQUE

Localisation : Vitrolles - Village  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local dans maison 110 m<sup>2</sup> dont salon esthétique au RdC 50 m<sup>2</sup> + habitation 60 m<sup>2</sup> au 1er étage, et terrain ombragé 400 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1500 €/mois (local + appartement) ou possibilité vente des murs. Grand institut avec cabines aérées et lumineuses. Emplacement en centre-ville avec possibilité parking.

**Offre N° ES/9602BA/236**

### • ESTHÉTIQUE

Localisation : Marseille 6<sup>e</sup> - Préfecture  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec grand salon de 70 m<sup>2</sup> sur 2 étages dont 7 cabines. Bail 3/6/9 tout commerce, loyer 972,82 €/mois CC. Clientèle variée de quartier. Bel emplacement proche des transports en commun avec facilité de parking.

**Offre N° ES/9602BA/242**

### • ESTHETIQUE

Localisation : SALON DE PROVENCE  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon 43 m<sup>2</sup>. Vente des murs. Magasin fonctionnel, en parfait état. Emplacement en centre-ville avec parking à proximité. Près de 20 ans d'implantation.

**Offre N° ES/9602BA/251**

### • ESTHETIQUE

Localisation : Village Sud Région Aixoise  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec institut refait à neuf de 85 m<sup>2</sup> dont 5 cabines. Bail 3/6/9, loyer 1165 €/mois CC. Matériel en parfait état de marche. Clientèle aisée. Emplacement avec grande visibilité, facilité d'accès et parking gratuit en face de l'institut. Plus de 35 ans d'implantation.

**Offre N° ES/9602BA/249**

### • ESTHETIQUE PARFUMERIE

Localisation : MARSEILLE 9<sup>ème</sup>  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec salon 50 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 670 €/mois (loyer modéré pour la zone). Clientèle fidélisée. Matériel complet en bon état. Accompagnement possible du repreneur. Bon emplacement sur une artère principale du 9<sup>ème</sup>. Plus de 30 ans d'implantation.

**Offre N° ES/9602BA/255**

## Pressings

### • PRESSING

Localisation : Berre l'Étang / Rognac  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, deux fonds artisanaux avec 2 magasins (avec parking gratuit) de 40 m<sup>2</sup> de plein pieds pour Berre l'Étang et de 100 m<sup>2</sup> en rdc et sous-sol pour Rognac. Possibilité vente séparée. Bail à conclure, loyer 700 €/mois (Rognac) et 533 €/mois (Berre). Faible concurrence. Installation aux normes. Affaire implantée depuis plus de 30 ans, avec CA en développement dans zone géographique à fort potentiel économique.

**Offre N° PB/9601BR/217**

### • PRESSING

Localisation : MARGNANE  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 2

A céder pour raisons personnelles, 100 % parts sociales avec local 80 m<sup>2</sup> dont magasin 10 m<sup>2</sup> + atelier 70 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 spécialisé, loyer 400 €/mois. Installation aux normes. Clientèle de particuliers et de professionnels. Possibilité accompagnement du repreneur. Emplacement en centre-ville avec bonne visibilité. Implantation depuis plus de 40 ans.

**Offre N° PB/9601B/220**

## Autres

### • CORDONNERIE ET MULTISERVICES

Localisation : ROGNAC  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 45 m<sup>2</sup> dont magasin 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 650 €/mois. Matériel complet en bon état. Bon référencement Internet. Emplacement en plein centre-ville, en face de la gare avec parking privé. Accompagnement possible du repreneur. Prés de 30 ans d'implantation. Chiffre d'affaires à développer.

**Offre N° CO/9523ZZ/237**

## Nouvelle Annonce

### • NETTOYAGE

Localisation : MARSEILLE  
Forme juridique : Personne physique  
Nombre de salariés : 4

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 35 m<sup>2</sup> dont dépôt 15 m<sup>2</sup> + bureau 20 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 198 €/mois. Possibilité de reprise du bail commercial. Clientèle professionnelle sur Marseille exclusivement. Accompagnement du repreneur. Plus de 30 ans d'implantation.

**Offre N° NE/8121ZZ/1**

## AUTRES MÉTIERS

### Dépannage électroménager

#### • RÉPARATION ET VENTE DE TÉLÉVISIONS

Localisation : Berre l'Étang  
Nature Juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec magasin 43 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 470 €/mois. Clientèle étendue de particuliers. Agencements et petit matériel. Possibilité accompagnement du repreneur.

**Offre N° DE/9521ZZ/10**

#### • DEPANNAGE ET VENTE D'ELECTROMENAGER

Localisation : Nord Aix-en-Provence  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 290 m<sup>2</sup> dont atelier 125 m<sup>2</sup> + boutique 150 m<sup>2</sup> en angle de rue + bureau 15 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 tout commerce, loyer 1700 €/mois. Implantation sur un grand axe routier, offrant une belle visibilité. Grand potentiel de développement par reprise d'une partie de l'activité actuellement sous-traitée. Affaire idéale pour un couple.

**Offre N° DE/9522ZZ/11**

## Fleuristes

### • FLEURISTE

Localisation : proximité Aix-en-Provence  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 2

A céder cause retraite, fonds artisanal avec magasin d'angle 65 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 sur les murs, loyer 1 300 €/mois. Possibilité vente des murs ou pas de porte pour autre activité. Possibilité appartement T2, 65 m<sup>2</sup>. Importante clientèle. Bon emplacement au niveau d'un croisement.

**Offre N° FL/524XZ/214**

### • FLEURISTE

Localisation : Martigues  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 70 m<sup>2</sup> dont magasin 50 m<sup>2</sup>. Possibilité vente des murs ou bail à conclure. Clientèle fidélisée et étendue. Matériel neuf. Idéal pour un couple. Affaire en plein essor à développer.

**Offre N° FL/524XZ/231**

### • FLEURISTE

Localisation : Ville du bord de mer en Camargue  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 105 m<sup>2</sup> dont magasin 50 m<sup>2</sup>. Bail commercial à conclure sur les murs, loyer 650 €/mois. Très bonne clientèle de particuliers et de professionnels. Possibilités de développement. Emplacement passant dans ville en expansion. Idéal pour couple du métier.

**Offre N° FL/524XZ/10**

### • FLEURISTE

Localisation : Marseille 4<sup>e</sup> - Zone piétonne  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 47 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 600 €/mois. Clientèle de particuliers et de professionnels. Chambre froide avec moteur neuf. Possibilité accompagnement du repreneur. Emplacement à proximité du tramway. Plus de 80 ans d'implantation.

**Offre N° FL/4776ZP/24**

### • FLEURISTE

Localisation : MARSEILLE 15<sup>ème</sup> - Quartier Saint-Louis  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 109 m<sup>2</sup> dont magasin 38 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 650 €/mois TTC. Matériel complet en bon état + chambre froide 8 m<sup>2</sup>. Clientèle de particuliers et de professionnels en compte. Emplacement sur artère très passante, en plein carrefour avec bonne visibilité. Accompagnement possible pour présentation clientèle et formation aux achats. Plus de 20 ans d'implantation.

**Offre N° FL/3299ZG/26**

### • FLEURISTE

Localisation : Village région aixoise  
Nature juridique : E.U.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder cause santé, fonds artisanal avec local 150 m<sup>2</sup> en très bon état dont grand magasin de 100 m<sup>2</sup> avec parking privatif de 8 places. Bail 3/6/9, loyer 980 €/mois. Bonne clientèle fidélisée. Belle affaire.

**Offre N° FL/4776ZP/29**

### • FLEURISTE

Localisation : MARSEILLE 4<sup>ème</sup> - Quartier 5 Avenues  
Forme juridique : PERSONNE PHYSIQUE  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 50 m<sup>2</sup> dont magasin 36 m<sup>2</sup>, attractif avec belle hauteur sous plafond, en angle de rue, avec vitrine de 12 m en linéaire. Bail 3/6/9 à conclure, loyer 800 €/mois (dont 100 € de parking). Bonne clientèle de particuliers. Emplacement avec place de parking privative à proximité métro et tramway, dans quartier dynamique. Plus de 30 d'implantation.

**Offre N° FL/4776ZP/30**

## Horlogeries - Bijouteries

### • BIJOUTERIE

Localisation : MARSEILLE 6<sup>ème</sup> - Quartier Baille  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal avec magasin bien agencé de 25 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 306 €/mois CC. Matériel complet en bon état et coffre-fort. Accompagnement possible du repreneur. Emplacement dans quartier dynamique avec nombreux commerces. Plus de 25 ans d'implantation.

**Offre N° BI/3213ZZ/6**

## Autres

### • FABRICATION DE BACHES, DE STORES ET SELLERIE AUTOMOBILE

Localisation : ISTRES  
Nature Juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 4

A céder cause retraite, fonds artisanal avec local 680 m<sup>2</sup> dont atelier 500 m<sup>2</sup> + magasin 150 m<sup>2</sup> + bureau 30 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1500 €/mois. Clientèle de particuliers, de professionnels et d'institutionnels. Implantation en Z.A., très bonne accessibilité et grande visibilité.

**Offre N° FB/1512ZC/247**

### • RÉPARATION ET VENTE MACHINES ÉLECTROMÉCANIQUES ET FRIGORIFIQUES

Localisation : Est Bouches-du-Rhône  
Nature Juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 3

A céder cause retraite, fonds artisanal avec atelier 700 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 2 500 €/mois (si location). Possibilité vente des murs. Entreprise spécialisée dans la réparation et l'entretien de machines à glaces.

**Offre N° RF/2825ZA/245**

### • CRÉATION D'ARTICLES EN PIERRE

Localisation : Greasque  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal sans local (à trouver) mais bail précaire possible sur l'atelier actuel de 60 m<sup>2</sup>, le temps de retrouver un atelier. Activité de création d'objets en pierre reconstituée, modelée, patinée et décorée, sans cuisson, ni taille. Formation et accompagnement du repreneur. Vente sur marchés. Activité délocalisable.

**Offre N° CP/2370ZZ/248**

### • CONCEPTION DE LIGNE DE PRODUCTION

Localisation : Zone Bleue - Marseille  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 4

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 300 m<sup>2</sup> dont atelier 200 m<sup>2</sup>, dépôt 75 m<sup>2</sup>, bureau 25 m<sup>2</sup> + terrain 60 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 1000 €/mois. Clientèle en contrat. Possibilité accompagnement du repreneur. Bonne notoriété. Entreprise en développement.

**Offre N° CO/2592ZZ/250**

### • POSE DE PISCINES - SAV - VENTE DE PRODUITS PISCINES

Localisation : Nord Étang-de-Berre  
Nature juridique : S.A.R.L.  
Nombre de salariés : 5

A céder pour raisons personnelles, fonds artisanal avec local 280 m<sup>2</sup> dont magasin 200 m<sup>2</sup> + dépôt 50 m<sup>2</sup> + bureau 30 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9, loyer 4600 €/mois. Pas de concurrence sur le secteur. Contrat fournisseur intéressant. Accompagnement du repreneur. Marché en pleine expansion. Entreprise implantée depuis près de 30 ans avec bonne image de marque.

**Offre N° PI/3230ZZ/254**

### • FERMETURES AUTOMATIQUES

Localisation : Entre Etang-de-Berre et Marseille  
Nature juridique : Entreprise individuelle  
Nombre de salariés : 0

A céder cause retraite, fonds artisanal sans local (à trouver). Bonne clientèle d'industriels avec contrats d'entretien semestriels. Zone de chalandise sur l'Étang-de-Berre, Côte-Bleue et zone marseillaise. Accompagnement possible du repreneur. Belle notoriété avec près de 25 ans d'implantation. Parfait pour un professionnel souhaitant se lancer.

**Offre N° FE/4321AB/255**

## AFFAIRES n°63 À FAIRE

Trimestriel gratuit  
janv/fév/mars 2012

Dépôts légal : janvier 2004, N° ISSN 1276-2075  
Directeur de la publication : André Bendano  
Responsable communication : Marge Vandendries  
Conception maquette : CBW  
Impression : Espace Imprimerie  
Éditeur : Chambre de métiers et de l'artisanat des Bouches-du-Rhône,  
5, bd Pèbre, 13295 Marseille CEDEX 08  
Ont contribué à la réalisation de ce numéro :  
Adrien Arliaud, Sylvie Hoeb, Céline De Stéfanis